



招租标的清单

序号	招租标的名称	招租期限	免租期	租金递增	房屋用途	面积 (平方米)	首年月租金(元)	报价保证金 (元)	加价幅度 (元)	目前在租 租期	是否存在并 行使优先权	应缴厦门产权交易 中心的交易佣金和 交易鉴证费	自由报价时间	报价人签章
1	思明区塔埔东路166号1101、 1102、1103、1104、1105、 1106整体招租	5年	每年首个月为 免租期	在整个租赁期内 租金增幅一次， 即第3年租期的第 一个月开始每月 租金为租期的前 两年每月租金的 105%。	用于商务办公使用，不得进行类 住宅使用和影响 其他租户正常工 作的娱乐行业及 其他违法违规场 所使用，包括但 不限于不得用于 经营夜总会、KTV 、RTV、电影厅、 录像厅等。	1803	54090	100000	1000	无	否	由承租方承担	详见竞价大厅	